

Referencia: **97-Puerto Banús**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **740.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29660

Zona: Puerto Banús

**M<sup>2</sup> construidos:** 209**útiles:** 173**Garajes:** 1**Dormitorios:** 3**Baños:** 3

## Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Puerto Banús! Este impresionante piso de 209 m<sup>2</sup> te ofrece una vida de lujo y comodidad. Situado en una urbanización exclusiva, disfrutarás de amplios jardines, varias piscinas y una pista de pádel. La propiedad cuenta con conserjería y seguridad las 24 horas, garantizando tranquilidad y privacidad. Con 3 dormitorios y 3 baños completos, este piso es perfecto para familias o quienes buscan espacio adicional.

El amplio salón comedor en esquina es ideal para relajarse o recibir invitados, mientras que la terraza ofrece bonitas vistas a los jardines. La cocina está totalmente equipada, lista para tus mejores recetas. Además, la orientación este asegura luz natural durante todo el día. Incluye plaza de garaje y aire acondicionado para tu comodidad. No pierdas la oportunidad de vivir cerca de servicios, restaurantes, tiendas y playas en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. ¡Ven a verlo!

Según decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos notariales, registrales e ITP o IVA, no están incluidos en el precio.

---