OK.RENTALS

Urb. El Peñoncillo, Bloque 4, 2-3
Torrox-Costa

Teléfono: 619167400
e-mail: 1okrentals@gmail.com

Referencia:	**120-OLLETAS**
Tipo inmueble:	Casa Adosado
Operación:	Venta
Precio:	**525.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Málaga
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	29013
Zona:	Fuente Olletas



M² construidos:	193	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	5
Baños:	2	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Ubicada en una zona con una enorme proyección y carácter en el corazón de Málaga, esta casa representa una oportunidad única. Se encuentra en un enclave que combina la autenticidad de un barrio tradicional y lleno de vida con la comodidad de estar a un paso del centro histórico. La zona, perfectamente comunicada y dotada de todos los servicios
€ 525,000
El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Vivienda nueva/1ª Transmission Impuesto sobre el Valor
Añadido (IVA) 10% (o 4% en caso de vivienda protegida) o en el caso de 2ª y/o Posteriores Transmisiones Impuesto Sobre Transmisiones (ITP) 7%. Además, la
formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a AJD Actos Jurídicos Documentados 1,2% sobre el precio de la
compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Tiene a su disposición copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina
según Decreto 218/2005 de 11 de octubre.
IBI: 544,32€ ANUAL